

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2018 год по адресу мкр. 16а дом 63

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	165 564
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	940 176
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	564 106
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	282 053
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	94 018
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	975 685
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	970 640

13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	5 046
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	975 685
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	135 101

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Г одовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	ТО узлов учета теплотенергии			172 297

	Дератизация			7 893
	АВР			75 153
	Вывоз ТБО			88 687
	Расчетно-кассовое обслуживание			76 387
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			245 699
	Тех.обслуживание общедомового имущества			516
	Ремонт общедомового имущества			0
	Налоги, сборы, страховые взносы			63 657
	Услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			10 062
	Материалы			20 125
	Расходная часть по управлению			158 937

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	203 175
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	254 072

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)*](#)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплоэнергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал/куб.м
	ХВС			куб.м
	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			367
	ГВС:			

	Компонент теплоноситель			1 579
	Компонент теплоэнергия			106
	ХВС			2 281
	Водоотведение			3 860
	Электроэнергия			103 946
	Утилизация ТБО			142
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			695 194
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			67 137
	Компонент теплоэнергия			173 561
	ХВС			109 302
	Водоотведение			172 308
	Электроэнергия			151 904
	Утилизация ТБО			12 040
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			669 141
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			65 602
	Компонент теплоэнергия			164 500
	ХВС			103 387
	Водоотведение			157 314
	Электроэнергия			158 019
	Утилизация ТБО			12 585
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			127 713
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			12 888
	Компонент теплоэнергия			34 815
	ХВС			21 924
	Водоотведение			38 987
	Электроэнергия			16 639
	Утилизация ТБО			1 106
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			768 615
	ГВС			0
	ХВС			164 155
	Водоотведение			160 628
	Электроэнергия			189 116
	Утилизация ТБО			12 125

44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			737 467
	ГВС			0
	ХВС			155 865
	Водоотведение			148 243
	Электроэнергия			186 773
	Утилизация ТБО			12 120
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			185 334
	ГВС			0
	ХВС			30 374
	Водоотведение			32 991
	Электроэнергия			13 436
	Утилизация ТБО			1 033
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0